新築分譲住宅

Livele Garden.S

全2棟

野田市柳沢第3

東武野田線「愛宕」駅徒歩7分

フラット35S
適用住宅

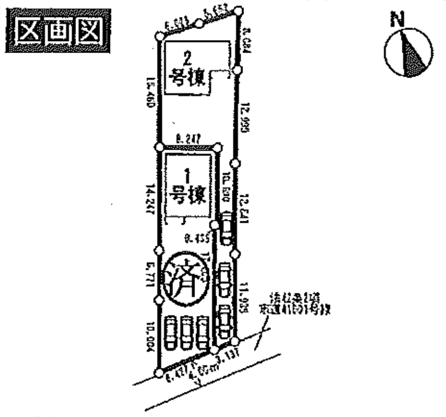
柳沢小学校　1,300m(徒歩17分)
第一中学校　450m(徒歩 6 分)

JHS地盤サポートシステム
JAPAN HOME SHIELD
20年間保証

嬉しい充実の設備

- ●人工大理石トップのシステムキッチン(浄水器付)
- ●TVモニター付インターホン
- ●トイレウォシュレット(1F・2F共に)
- ●システムバス自動お湯張り・追い焚き保温機能付(セミオート)
- ●シャンプードレッサー洗面化粧台
- ●安全性を配慮し階段・トイレに手摺りを標準装備
- ●換気機能の高い基礎パッキン工法
- ●24時間換気システム
- ●シロアリ駆除
- ●全居室火災警報機設置
- ●外水道(洗車・庭の手入れ等便利)
- ●構造材等は、精度の高いプレカット工法採用
- ●段差を最小限に抑えた人に優しいバリアフリータイプ
- ●床下収納

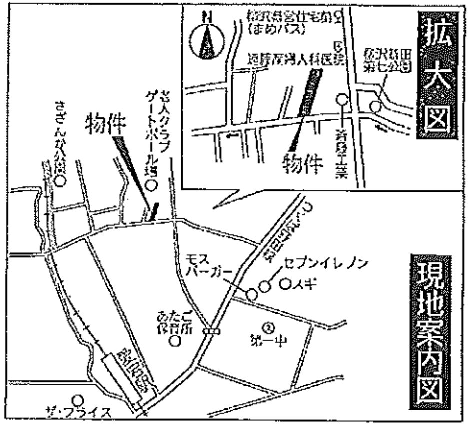
区画図



物件概要

所在地／(地番表示)千葉県野田市柳沢新田字辞ヶ谷19-8
(住居表示)千葉県野田市柳沢19-8
(カーナビ表示)千葉市野田市柳沢
交通／東武野田線愛宕駅徒歩7分
構造規模／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
土地権利／所有権　都市計画／市街化区域
用途地域／第1種住居地域
建ぺい率／60%　容積率／200%
地目／宅地
現況／建築中　完成日／2017年7月中旬予定
引渡日／2017年7月下旬予定　間取タイプ／4LDK
設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
備考／(1)網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料です。
(2)施工上の都合により、設計、設備及び仕様等がやむをえず一部変更になる場合がございますのでご了承下さい。
(3)電波障害による共聴ケーブルアンテナの引込みはお客様の負担となります。

愛宕駅徒歩7分 敷地広々70坪以上

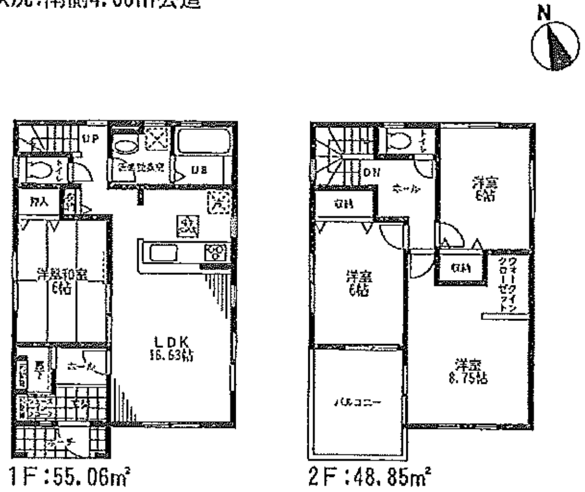

拡大図
現地案内図
物件
柳沢県営住宅前(まめバス)
遠藤産婦人科医院
柳沢新田第七公園
斉藤工業
さざんか公園
ゲートボール場
モスバーガー
セブンイレブン
メギ
あたご保育所
第一中
ザ・プライス

1号棟

価格　(税込)　万円

■土地面積：233.33m²
■建物面積：103.91m²

建築確認番号：第16UDI1S建03142号 平成29年2月28日
接道状況：南側4.00m公道


N
UP
DN
洋風和室 6帖
LDK 16.63帖
洋室 6帖
洋室 6帖
洋室 8.75帖
ウォークインクローゼット
バルコニー
ホール
収納
UB

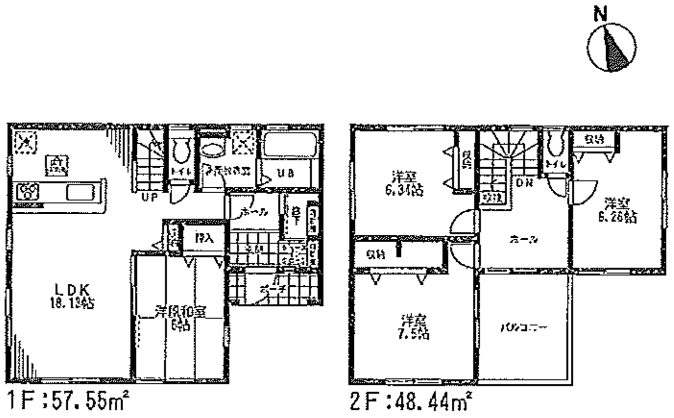
1F：55.06m²　2F：48.85m²

2号棟

価格 **2280** (税込)万円

■土地面積：262.27m²
■建物面積：105.99m²

建築確認番号：第16UDI1S建03143号 平成29年2月28日
接道状況：南側4.00m公道


N
UP
DN
LDK 18.13帖
洋風和室 6帖
洋室 6.34帖
洋室 6.26帖
洋室 7.5帖
バルコニー
ホール
収納
UB

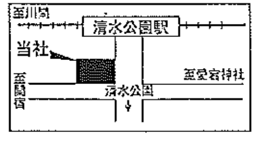
1F：57.55m²　2F：48.44m²

※当社物件の住宅情報誌掲載については必ず承諾書の享受をお願いします。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

取引条件の有効期限：平成29年6月15日迄

網戸、その他生活に必要な物、火災保険(個人財産総合保険)+地震保険 必見!! 売主にてご用意しております。ぜひご利用ください。

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　千葉県知事免許(10)第6925号
清水住宅株式会社
千葉県野田市清水408
☎04(7125)6957
FAX04(7125)2950


至川間
清水公園駅
当社
至愛宕神社
至関宿
清水公園

客付会社様へ

■手数料
■取引態様：　媒介
■情報公開日：